



**KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU**

**BERA HOLDİNG A.Ş.**  
**Finansal Rapor**  
**Konsolide**  
**2021 - 4. 3 Aylık Bildirim**

**Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama**

Bera Holding A.Ş. 01.01.2021 - 31.12.2021 Dönemi Konsolide Finansal Tablolar ve Dipnotları



Bağımsız Denetim Kuruluşu	EREN BAĞIMSIZ DENETİM A.Ş.
Denetim Türü	Sürekli
Denetim Sonucu	Şartlı

## BERA HOLDİNG A.Ş.

### 31.12.2021 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT

### KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR HAKKINDA

### BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Bera Holding A.Ş.

Genel Kurulu'na

#### A) Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

##### 1. Sınırlı Olumlu Görüş

Bera Holding A.Ş. ("Ana Ortaklık") ve bağlı ortaklıklarının (hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 31.12.2021 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kar veya zarar tablosu ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynak değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dahil olmak üzere konsolide finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, "Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı" bölümünde belirtilen konuların etkileri hariç olmak üzere, ilişikteki konsolide finansal tablolar, Grup'un 31.12.2021 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını, Türkiye Muhasebe Standartları'na ("TMS") uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

##### 2. Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı

a) 31.12.2021 tarihi itibarıyla ekli finansal tablolarda satış amaçlı sınıflandırılan duran varlık olarak gösterilen Sudan'da kurulu iştirak MZK Shopping Complex Co. Ltd. (MZK) ilişikteki finansal tablolarda önceki dönemlerdeki özkaynak yöntemine göre değerlendirilmiş değeri üzerinden 11.512.663 TL olarak gösterilmiş olup, söz konusu iştirakin Uluslararası Finansal Raporlama Standartları ile uyumlu, bağımsız denetimden geçmiş güncel finansal tabloları ve satılabilir değerine ilişkin herhangi bir değerlendirme çalışması temin edilememiş olduğundan gerçeğe uygun değer çalışması yapılması mümkün olmamıştır.

b) Dipnot 25 (d)'de açıklandığı üzere; 31.12.2021 tarihi itibarıyla Grup'un sermaye ve ortaklık yapısına ilişkin olarak ortaklar tarafından Grup aleyhine açılan toplam 1.941 adet dosya karşılığı 441.492.266 TL tutarında devam eden

davaları bulunmaktadır. Davaların açılma gerekçeleri genel olarak Grup'a ortaklar tarafından yatırılan tutarların istenildiği takdirde üç ay içinde geri ödeneceğinin vaat edilmesi, bu işlemin ortaklıktan ziyade izinsiz bir bankacılık faaliyeti olduğu gibi nedenlerden oluşmaktadır.

Grup hukuk müşavirliğinin görüşüne göre, bu davalardan yurtdışında açılmış olup henüz tenfiz davası açılmamış olan 67 adet dava dosyasının Grup aleyhine tenfiz davası açılma olasılığının düşük olduğu ve tenfizi talep edilse bile savunma hakkı ihlali nedeniyle yerleşmiş Yargıtay kararları doğrultusunda Grup aleyhine sonuçlanmayacağı düşünülmektedir.

Grup hukuk müşavirliği, yurtdışında açılmış olup yabancı mahkeme kararının Türkiye'de infazı için tenfiz davası açılan 172 adet dava dosyasından 59 adedinin daha önceden davacılarla yapılan uzlaşma ve ibralaşma nedeniyle sona ermiş olan dosyalar olmaları nedeniyle herhangi bir riskin bulunmadığını ve kalan 113 adet dava dosyasının önemli bir kısmının savunma hakkı ihlali gibi nedenlerle Grup lehine sonuçlanacağını düşünmektedir.

Grup hukuk müşavirliğinin beyanına göre, yurtdışında doğrudan açılan 1.702 adet dava dosyasına ilişkin olarak 07.12.2019 tarihli Resmi Gazete'de yayınlanarak yürürlüğe giren ve aşağıdaki paragrafta açıklanan 7194 sayılı Kanun'un 41. Maddesi gereğince;

- MADDE 41 – 25/3/1987 tarihli ve 3332 sayılı Sermaye Piyasasının Teşviki, Sermayenin Tabana Yaygınlaştırılması Ve Ekonomiyi Düzenlemede Alınacak Tedbirler İle 5422 Sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu, 213 Sayılı Vergi Usul Kanunu Ve 3182 Sayılı Bankalar Kanununda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanuna aşağıdaki geçici madde eklenmiştir;

"GEÇİCİ MADDE 4- 31/12/2014 tarihine kadar, pay sahibi sayısı nedeniyle payları halka arz olunmuş sayılan ve payları borsada işlem gören anonim ortaklıklar tarafından doğrudan veya dolaylı olarak nominal ya da primli değer üzerinden pay veya pay adı altında satışı yapılmış olan her türlü araç, 6/12/2012 tarihli ve 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanununun kaydıleştirilmeye ilişkin şartlarına tabi olmaksızın 29/6/1956 tarihli ve 6762 sayılı mülga Türk Ticaret Kanunu ile 13/1/2011 tarihli ve 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu kapsamında pay addolunur, bu ortaklıklara yapılan ödemeler pay karşılığı yapılmış kabul edilir ve ortaklık ilişkisi kurulmuş sayılır. Bu payların kaydıleştirilmemiş olması ortaklık haklarına hanel getirmeyeceği gibi ortaklık ilişkisinin kurulmadığı da iddia edilemez. Birinci fıkrada kurulmuş olan ortaklık ilişkileri hakkında; geçerli bir ortaklık ilişkisi bulunmadığı veya primli pay satışı yapıldığı ileri sürülerek sebepsiz zenginleşme, haksız fiil, sözleşme öncesi görüşmelere aykırılık veya sözleşmeye aykırılık nedenlerine dayalı olarak açılan ve kanun yolu incelemesindeki dahil görülmeğe olan menfi tespit, tazminat veya alacak davalarında, karar verilmesine yer olmadığına dair karar verilir ve yargılama gideri ile maktu vekalet ücreti ortaklık üzerinde bırakılır."

dosyalar hakkında karar verilmesine yer olmadığına, yargılama giderleri ile maktu vekalet ücretinin Grup üzerinde bırakılması yönünde kararlar vermekte olduğu ve bu kapsamda Mart 2022 tarihine kadar toplam 2.818 adet dosya hakkında "Karar Verilmesine Yer Olmadığı" şeklinde yerel mahkemelerce kararlar tesis edildiği belirtilmektedir. Ayrıca temyiz incelemesi yapılmak amacıyla Yargıtay'da bulunan dosyalarda ise Yargıtay 11. Hukuk Dairesi ilgili Kanunun 41. Maddesi gereğince inceleme yapılması gerektiğinden Grup lehine bozma kararları tesis edilmekte olduğu ve henüz bozma kararı bulunmayan 70 kadar dosyanın kaldığı belirtilmektedir. Grup hukuk müşavirliği, inceleme sırası geldikçe Yargıtay'da bulunan dosyaların tamamı hakkında ilgili Kanun gereği işlem yapılmak üzere bozma kararlarının verilmesi ve Yargı organlarınınca tesis edilen bu emsal kararlar nedeni ile bu tarz dosyaların tamamının kısa zamanda Grup lehine sonuçlanacağını düşünmektedir.

İlaveten Grup tarafından 2012-2020 hesap dönemlerinde aleyhe sonuçlanan ortaklık davalarına ilişkin olarak mahkeme kararına istinaden gerçek kişi ortaklara yapılan ödemelere ilişkin 31.12.2021 tarihi itibarıyla kalan bakiye 19.718.268 TL olup, yapılmış olan ödemeler karşılığında söz konusu gerçek kişi ortaklar tarafından devredilmesi beklenen Bera Holding A.Ş. hisselerinin 31.12.2021 tarihi itibarıyla henüz Grup'a devrinin yapılmaması nedeniyle bu bakiye ekli finansal tablolarda diğer alacaklar hesabında gösterilmiş ve sermaye-öz kaynak eliminasyonu yapılmamıştır. Ayrıca 31.12.2021 tarihi itibarıyla konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıkların aktifinde yer alan toplam 26.023.716 adet (toplam 196.856.650 TL karşılığı) Bera Holding A.Ş. hissesi bulunmakta olup, söz konusu işleme ilişkin olarak konsolidasyon uygulamaları çerçevesinde ekli finansal tablolarda karşılıklı iştirak-sermaye eliminasyon düzeltmesi yapılmıştır.

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu ("SPK") tarafından yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na ("BDS") uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile konsolide finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

### 3. Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve konsolide finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

Kilit Denetim Konuları	Konunun Denetimde Nasıl Ele Alındığı
<p><b>Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Gerçeğe Uygun Değer Ölçümleri</b></p> <p>31.12.2021 tarihi itibarıyla Grup'un konsolide finansal tablolarında toplam 1.169.226.463 TL tutarında yatırım amaçlı gayrimenkulleri bulunmaktadır.</p> <p>TMS 40 kapsamında söz konusu gayrimenkuller gerçeğe uygun değeri ile gösterilmekte olup, gerçeğe uygun değerindeki değişikliklerden kaynaklanan kazanç veya zararlar oluştuğu dönemde gelir tablosuna dahil edilmektedir. Söz konusu gayrimenkuller Grup'un finansal durum tabloları açısından önemli tutarda olmasından dolayı yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değer ölçümü denetimimiz bakımından önemli bir konudur. 2021 hesap döneminde gerçeğe uygun değerinde önemli değişiklik olan gayrimenkullere ilişkin 426.601.624 TL tutarında değerlendirme farkı gelir tablosunda yatırım faaliyetlerinden gelirler hesabına yansıtılmıştır. 2021 hesap döneminde maddi duran varlıklar hesap grubundan transfer olan yatırım amaçlı gayrimenkullerin cari dönemde oluşan 38.277.292 TL tutarındaki değerlendirme farkı ise TMS 40 uygulamaları kapsamında diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılmıştır.</p> <p>Grup'un yatırım amaçlı gayrimenkullere ilişkin muhasebe politikaları ve ilgili açıklamalar Not 2.6.6, Not 13 ve Not 35'te yer almaktadır.</p>	<p>Denetimimiz sırasında söz konusu yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerleri ile sunulmasına ilişkin aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yetkilendirilmiş gayrimenkul değerlendirme uzmanları tarafından hazırlanan gayrimenkul değerlendirme raporlarının temin edilmesi ve "BDS 620 - Uzman Çalışmalarının Kullanılması" standardı kapsamında gerekli bağımsız denetim prosedürlerinin uygulanması,</li><li>- Yatırım amaçlı gayrimenkullere ilişkin finansal tablo notlarında yer alan açıklamaların TMS'ye uygunluğunun kontrol edilmesi.</li></ul> <p>Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değer ölçümü ile ilgili gerçekleştirdiğimiz bu çalışmalar neticesinde önemli bir bulgumuz olmamıştır.</p>
<p><b>Maddi Duran Varlıkların Yeniden Değerleme Metodu İle Muhasebeleştirilmesi</b></p> <p>Grup, aktifinde yer alan arsalar, yer altı ve yerüstü düzenleri, binalar ve makine, tesis ve cihazlar için TMS 16'da belirtilen yöntemlerden yeniden değerlendirme modelini muhasebe politikası olarak seçmiştir. Gerçeğe uygun değer tespitine yönelik olarak Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yetkilendirilmiş değerlendirme şirketi tarafından Aralık 2021 tarihleri itibarıyla hazırlanan güncel ekspertiz raporları esas alınarak oluşan değerlendirme farkları diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılmıştır. 31.12.2021 tarihi itibarıyla Grup'un ekli finansal tablolarında yeniden değerlendirme metodu ile gösterilen maddi duran varlıklarının net defter değeri toplam 1.636.735.392 TL olup, 2021 hesap döneminde gerçeğe uygun değerinde önemli değişiklik olan maddi duran varlıklara ilişkin 83.835.048 TL tutarında değerlendirme farkı diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılmıştır.</p> <p>TMS 16 kapsamında gerçeğe uygun değerdeki değişikliklerden kaynaklanan artışlar özkaynaklarda yer alan yeniden değerlendirme ve ölçüm kazanç/kayıpları</p>	<p>Denetimimiz sırasında söz konusu maddi duran varlıkların gerçeğe uygun değerleri ile sunulmasına ilişkin aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yetkilendirilmiş gayrimenkul değerlendirme uzmanları tarafından hazırlanan gayrimenkul değerlendirme raporlarının temin edilmesi ve "BDS 620 - Uzman Çalışmalarının Kullanılması" standardı kapsamında gerekli bağımsız denetim prosedürlerinin uygulanması,</li><li>- Maddi duran varlıklara finansal tablo notlarında yer alan açıklamaların TMS'ye uygunluğunun kontrol edilmesi,</li><li>- Grup Yönetimi'nin TMS 16'da belirtildiği üzere gerçeğe uygun değerinde önemli değişiklikler olmayan duran varlık kalemleri için 3-5 yıl aralığında yeniden değerlendirme çalışması yapılmasına ilişkin planlarının görüşülmesi,</li></ul> <p>Maddi duran varlıkların yeniden değerlendirme metodu ile muhasebeleştirilmesi ile ilgili gerçekleştirdiğimiz bu çalışmalar neticesinde önemli bir bulgumuz olmamıştır.</p>

hesabına dahil edilmektedir. Söz konusu duran varlıklar Grup'un finansal durum tabloları açısından önemli tutarda olmasından dolayı maddi duran varlıkların yeniden değerlendirilmesi denetimimiz bakımından önemli bir konudur. Grup'un maddi duran varlıklara ilişkin muhasebe politikaları ve ilgili açıklamalar Not 2.6.4 ve Not 14'te yer almaktadır.

Kilit Denetim Konuları	Konunun Denetimde Nasıl Ele Alındığı
<p><b>Finansal Yatırımların Değerlemesi</b></p> <p>31.12.2021 tarihi itibarıyla Grup'un konsolide finansal tablolarında toplam 98.686.091 TL tutarında uzun vadeli finansal yatırımı bulunmaktadır. Söz konusu tutarın 91.325.056 TL tutarındaki kısmı Kombassan Holding SA hisselerinden oluşmaktadır.</p> <p>Grup'un %76,05'ine sahip olduğu söz konusu bağlı ortaklık 02.07.1999 tarihinde Lüksemburg Krallığı kanunlarına uygun olarak bir Holding şeklinde iştirak, hisse, patent ve diğer hakların iktisabı ile hisselerinin dolaylı ve doğrudan en az %25'ine sahip olduğu ortaklıklarının yönetim, kontrol ve geliştirilmesi ile kredi temini amacıyla kurulmuştur. Söz konusu bağlı ortaklık Lüksemburg'ta geçerli 31.07.1929 tarihli Holding Şirketler Yasası'na göre 05.10.2007 tarihli mahkeme kararı ile şirket iflas ve tasfiye sürecine girmiş olup yasal süreç halen devam etmektedir.</p> <p>Kombassan Holding SA'nin 2007 yılında tasfiye sürecine girmiş olması sebebiyle güncel tarihli finansal tabloları temin edilememiş ve ekli finansal tablolarda konsolide edilmemiş olup söz konusu finansal varlığın aktifinde yer alan %5,17 oranında sahip olduğu Bera Holding A.Ş.'nin konsolide özkaynak değerine tekabül eden kısmı haricinde kalan iştirak maliyeti için değer düşüklüğü karşılığı hesaplanmaktadır. Değer düşüklüğü tutarında oluşan artış veya azalışlar gelir tablosunda yatırım faaliyetlerinden gelirler veya giderler hesabına kaydedilmektedir.</p> <p>Grup'un finansal yatırımlarına ilişkin muhasebe politikaları ve ilgili açıklamalar Not 2.6.9 ve Not 47'de yer almaktadır.</p>	<p>Denetimimiz sırasında finansal yatırımların değerlemesine ilişkin aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Grup tarafından hesaplanan finansal yatırımlar değer düşüklüğüne ilişkin yapılan hesaplamaların detay çalışmasının temin edilmesi ve aritmetik hesaplamaların kontrol edilmesi,</li><li>- Finansal yatırımlara ilişkin finansal tablo notlarında yer alan açıklamaların TMS'ye uygunluğunun kontrol edilmesi,</li><li>- Söz konusu bağlı ortaklığın tasfiye süreci ve hukuksal durumuna ilişkin Grup Yönetimi ve Grup Hukuk Müşavirliği ile görüşmeler yapılmış ve bu konuda kendilerine akseden herhangi bir değişiklik bulunmadığı beyan edilmiştir.</li></ul> <p>Finansal yatırımların değerlemesine ilişkin gerçekleştirmiş olduğumuz çalışmalarımız neticesinde önemli bir bulgumuz olmamıştır.</p>
<p><b>Kıdem Tazminatı Karşılığı</b></p> <p>31.12.2021 tarihi itibarıyla Grup'un konsolide finansal tablolarında toplam 81.086.690 TL tutarında kıdem tazminatı karşılığı hesaplanmıştır.</p> <p>TMS 19 kapsamında Grup çalışanlarına sağlanan faydalara ilişkin kıdem tazminatı karşılığının hesaplamasında iskonto oranı, enflasyon oranı, reel artış oranı gibi çeşitli varsayımlarda bulunmakta olup söz konusu karşılık hesaplaması Grup Yönetimi tarafından gerçekleştirilmektedir.</p> <p>Grup'un çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin muhasebe politikaları ve ilgili açıklamalar Not 2.6.13 ve Not 27'de yer almaktadır.</p>	<p>Denetimimiz sırasında kıdem tazminatı karşılığının hesaplanmasına ilişkin aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Grup tarafından hesaplanan kıdem tazminatı karşılığına ilişkin yapılan hesaplamaların personel bazında detay çalışmasının temin edilmesi ve hesaplamaya esas teşkil eden iskonto oranları, beklenen enflasyon oranları, gelecekteki maaş artış oranları gibi yönetim varsayımlarının değerlendirilmesi,</li><li>- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin finansal tablo notlarında yer alan açıklamaların TMS'ye uygunluğunun kontrol edilmesi.</li></ul> <p>Kıdem tazminatı yükümlülüğünün hesaplamasına ilişkin gerçekleştirmiş olduğumuz çalışmalarımız neticesinde Grup tarafından kullanılan varsayımların makul bir aralıkta kaldığı görülmüş olup, çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin gerçekleştirdiğimiz bu çalışmalar neticesinde önemli bir bulgumuz olmamıştır.</p>

Grup yönetimi; konsolide finansal tabloların TMS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Konsolide finansal tabloları hazırlarken yönetim; Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Grup'u tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Grup'un finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

## 5. Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. SPK tarafından yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu konsolide tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

SPK tarafından yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüphecilikimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

§ Konsolide finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. (Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.)

§ Grup'un iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.

§ Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.

§ Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, konsolide finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Grup'un sürekliliğini sona erdirebilir.

§ Konsolide finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

§ Konsolide finansal tablolar hakkında görüş vermek amacıyla, Grup içerisindeki işletmelere veya faaliyet bölümlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Grup denetiminin yönlendirilmesinden, gözetiminden ve yürütülmesinden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemektedir. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

#### **B) Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler**

1. 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 398'inci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenen Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu 10.03.2022 tarihinde Şirket'in Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.

2. TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca, Şirket'in 01.01.-31.12.2021 hesap döneminde defter tutma düzeninin, konsolide finansal tabloların, TTK ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

3. TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca, Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Aykut Halit'tir.

İstanbul, 10.03.2022

Eren Bağımsız Denetim A.Ş.

Member Firm of Grant Thornton International

Aykut Halit

Sorumlu Denetçi

Reşitpaşa Mahallesi,

Eski Büyükdere Caddesi,

Park Plaza, No: 14, Kat: 10,

Maslak/Sarıyer – İstanbul

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 31.12.2021	Önceki Dönem 31.12.2020
<b>Finansal Durum Tablosu (Bilanço)</b>			
<b>Varlıklar</b>			
<b>DÖNEN VARLIKLAR</b>			
Nakit ve Nakit Benzerleri	53	923.291.956	362.039.933
Finansal Yatırımlar	47	21.295.434	0
Ticari Alacaklar		1.103.888.378	711.080.909
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	7	1.103.888.378	711.080.909
Diğer Alacaklar		34.531.570	210.542.170
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	6	920.892	520.886
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	9	33.610.678	210.021.284
Stoklar	10	1.011.459.226	755.097.786
Peşin Ödenmiş Giderler	12	145.947.377	89.681.336
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	40	8.849.889	213.148
Diğer Dönen Varlıklar	29	62.846.831	51.574.762
<b>ARA TOPLAM</b>		<b>3.312.110.661</b>	<b>2.180.230.044</b>
Satış Amaçlı Sınıflandırılan Duran Varlıklar	39	11.512.663	11.512.663
<b>TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR</b>		<b>3.323.623.324</b>	<b>2.191.742.707</b>
<b>DURAN VARLIKLAR</b>			
Finansal Yatırımlar	47	98.686.091	91.499.463
Ticari Alacaklar		53.192.456	39.765.295
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	7	53.192.456	39.765.295
Diğer Alacaklar		3.614.059	20.867
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	9	3.614.059	20.867
Canlı Varlıklar	11	15.479.572	16.607.759
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	13	1.169.226.463	519.822.588
Maddi Duran Varlıklar	14	1.716.653.775	1.547.711.844
Kullanım Hakkı Varlıkları	15	1.495.235	1.174.718
Maddi Olmayan Duran Varlıklar		25.977.047	16.962.787
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	17	25.977.047	16.962.787
Peşin Ödenmiş Giderler	12	8.632.409	8.452.388
Ertelenmiş Vergi Varlığı	40	80.893.131	55.237.783
Diğer Duran Varlıklar	29	1.935.417	2.077.284
<b>TOPLAM DURAN VARLIKLAR</b>		<b>3.175.785.655</b>	<b>2.299.332.776</b>
<b>TOPLAM VARLIKLAR</b>		<b>6.499.408.979</b>	<b>4.491.075.483</b>
<b>KAYNAKLAR</b>			
<b>KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>			
Kısa Vadeli Borçlanmalar	47	440.994.209	296.808.684
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	47	248.960.253	354.864.186
Diğer Finansal Yükümlülükler	47	664.432	264.711
Ticari Borçlar		445.388.050	163.335.745
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	7	445.388.050	163.335.745
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	27	40.274.319	29.358.999
Diğer Borçlar		1.496.311	929.039
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	6		0
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	9	1.496.311	929.039
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	12	420.149	352.834
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	40	57.203.759	12.239.611
Kısa Vadeli Karşılıklar		11.147.775	7.430.273
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	25	11.147.775	7.430.273
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	29	475.047.689	198.636.723
<b>ARA TOPLAM</b>		<b>1.721.596.946</b>	<b>1.064.220.805</b>
<b>TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>1.721.596.946</b>	<b>1.064.220.805</b>
<b>UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>			
Uzun Vadeli Borçlanmalar	47	171.349.528	431.864.306
Diğer Finansal Yükümlülükler	47	967.611	1.234.958
Diğer Borçlar		1.596.556	1.023.585
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	9	1.596.556	1.023.585
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	12	31.250	2.991.894
Uzun Vadeli Karşılıklar		82.716.024	66.327.728



Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	27	81.086.690	65.456.521
Diğer Uzun Vadeli Karşılıklar	25	1.629.334	871.207
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	40	310.451.277	211.986.171
Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler	29	77.526.859	80.374.613
<b>TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>644.639.105</b>	<b>795.803.255</b>
<b>TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>2.366.236.051</b>	<b>1.860.024.060</b>
<b>ÖZKAYNAKLAR</b>			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		3.614.431.693	2.322.093.007
Ödenmiş Sermaye	30	341.600.000	341.600.000
Sermaye Düzeltme Farkları	30	410.924.305	410.924.305
Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi (-)	30	-91.388.105	-37.641.396
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		1.111.216.143	917.193.507
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	30	1.144.571.946	939.879.330
Diğer Kazançlar (Kayıplar)	30	-33.355.803	-22.685.823
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		-24.349.511	-5.347.160
Yabancı Para Çevrim Farkları	30	-24.349.511	-5.347.160
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	30	1.119.882.603	343.070.763
Net Dönem Karı veya Zararı	41	746.546.258	352.292.988
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	30	518.741.235	308.958.416
<b>TOPLAM ÖZKAYNAKLAR</b>		<b>4.133.172.928</b>	<b>2.631.051.423</b>
<b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>		<b>6.499.408.979</b>	<b>4.491.075.483</b>

## Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu	Dipnot Referansı	Cari Dönem	Önceki Dönem
		01.01.2021 - 31.12.2021	01.01.2020 - 31.12.2020
<b>KAR VEYA ZARAR KISMI</b>			
Hasılat	31	4.217.184.173	2.823.482.889
Satışların Maliyeti	31	-3.215.725.544	-2.089.836.541
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		1.001.458.629	733.646.348
BRÜT KAR (ZARAR)		1.001.458.629	733.646.348
Genel Yönetim Giderleri	33	-209.376.307	-162.823.641
Pazarlama Giderleri	33	-180.881.152	-130.136.750
Araştırma ve Geliştirme Giderleri	33	-14.391.080	-9.722.675
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	34	90.594.572	54.685.518
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	34	-59.080.665	-42.645.517
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		628.323.997	443.003.283
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	35	495.670.278	227.626.065
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	35	-32.345.273	-11.847.484
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		1.091.649.002	658.781.864
Finansman Gelirleri	37	645.479.422	234.499.609
Finansman Giderleri	37	-625.434.801	-401.317.639
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		1.111.693.623	491.963.834
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri		-188.400.420	-79.262.583
Dönem Vergi (Gideri) Geliri	40	-145.272.767	-56.549.014
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	40	-43.127.653	-22.713.569
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		923.293.203	412.701.251
DÖNEM KARI (ZARARI)		923.293.203	412.701.251
<b>Dönem Karının (Zararının) Dağılımı</b>			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	30	176.746.945	60.408.263
Ana Ortaklık Payları	41	746.546.258	352.292.988
<b>Pay Başına Kazanç</b>			
<b>Pay Başına Kazanç</b>			
<b>Pay Başına Kazanç (Zarar)</b>			
Durdurulan Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)			
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç	41	2,18500000	1,03100000
<b>Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)</b>			
Sürdürülen Faaliyetlerden Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)			
Sürdürülen Faaliyetlerden Sulandırılmış Pay Başına Kazanç	41	2,18500000	1,03100000
<b>DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI</b>			
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		101.219.371	106.726.702
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)	38	122.112.340	127.272.610
Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları	38	-12.570.140	-6.138.193
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		-8.322.829	-14.407.715
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	38	-8.322.829	-14.407.715
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		0	
<b>DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)</b>		<b>101.219.371</b>	<b>106.726.702</b>
<b>TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)</b>		<b>1.024.512.574</b>	<b>519.427.953</b>
<b>Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı</b>			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		176.133.077	60.103.539
Ana Ortaklık Payları		848.379.497	459.324.414

## Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2021 - 31.12.2021	Önceki Dönem 01.01.2020 - 31.12.2020
<b>Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)</b>			
<b>İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI</b>		<b>977.663.662</b>	<b>34.218.469</b>
Dönem Karı (Zararı)		1.111.693.623	491.963.834
<b>Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler</b>		<b>-131.611.950</b>	<b>-81.309.338</b>
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	14	123.865.868	93.684.889
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		-273.724.699	-185.923.813
Alacaklarda Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	7,9	150.290.012	10.967.532
Stok Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	10	2.586.913	4.058.880
Şerefiye Değer Düşüklüğü İle İlgili Düzeltmeler	18		0
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	13	-426.601.624	-200.950.225
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		18.246.881	10.929.586
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	27	13.771.252	15.285.879
Diğer Karşılıklar (İptalleri) İle İlgili Düzeltmeler	25	4.475.629	-4.356.293
<b>İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler</b>		<b>-83.916.987</b>	<b>-393.743.272</b>
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler		-556.524.642	-218.832.033
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	7	-556.524.642	-218.832.033
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler		172.417.408	-14.273.073
İlişkili Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)	6	-400.006	-99.366
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)	9	172.817.414	-14.173.707
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler	10	-258.948.353	204.065
Canlı Varlıklardaki Azalış (Artış)	11	1.128.187	-3.482.759
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	12	-56.446.062	-52.295.778
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		282.052.305	-107.194.249
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	7	282.052.305	-107.194.249
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)	27	12.774.237	-2.629.778
Faaliyetler İle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		1.140.243	-4.901.328
İlişkili Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	6	0	-1.949.145
İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	9	1.140.243	-2.952.183
Ertelenmiş Gelirlerdeki (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar) Artış (Azalış)	12	-2.893.329	2.877.744
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		321.383.019	6.783.917
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)	29	-11.130.202	11.019.380
Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış)	29	332.513.221	-4.235.463
<b>Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları</b>		<b>896.164.686</b>	<b>16.911.224</b>
Vergi İadeleri (Ödemeleri)	40	81.498.976	17.307.245
<b>YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI</b>		<b>-383.340.971</b>	<b>-70.906.262</b>
Başka İşletmelerin veya Fonların Paylarının veya Borçlanma Araçlarının Satılması Sonucu Elde Edilen Nakit Girişleri	47	-7.186.628	-27.612.913
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	13,14, 15, 17	-376.154.343	-43.293.349
<b>FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI</b>		<b>-331.117.650</b>	<b>139.436.329</b>
İşletmenin Kendi Paylarını ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçlarını Satmasından Kaynaklanan Nakit Girişleri	30	-53.746.709	58.093.745
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri	47	-222.100.812	93.344.412
Ödenen Temettüleri	30	-55.270.129	-12.001.828
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		263.205.041	102.748.536
Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakit Benzerleri Üzerindeki Etkisi	30	298.046.982	63.906.893
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		561.252.023	166.655.429
<b>DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ</b>	53	<b>362.039.933</b>	<b>195.384.504</b>
<b>DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ</b>	53	<b>923.291.956</b>	<b>362.039.933</b>

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

Dipnot Referansı	Özkaynaklar												Kontrol Gücü Olmayan Paylar
	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar												
	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltme Farkları	Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birlikte Diğer Kapsamli Gelirler veya Giderler			Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birlikte Diğer Kapsamli Gelirler veya Giderler			Birlikte Karlar			
				Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç / Kayıplar	Yabancı Para Çevrim Farkları	Diğer Kazanç / Kayıplar	Risikten Korunma Kazanç / Kayıplar	Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazanç / Kayıplar	Geçmiş Yıllar Kar / Zararları	Net Dönem Karı / Zararı			

Özkaynaklar Değişim Tablosu														
Özkaynaklar Değişim Tablosu														
Dönem Başı Bakımlar		341.600.000	410.924.305	-95.735.141	794.615.873	-2.297.647	-17.775.269			190.478.278	26.890.526	1.638.700.925	248.049.198	1.886.750.123
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler														
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler														
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler														
Hatalara İlişkin Düzeltmeler														
Diğer Düzeltmeler														
Düzeltmelerden Sonraki Tutar														
Transferler	30									26.890.526	-26.890.526			
Toplam Kapsamli Gelir (Gider)	27 - 30 - 41				111.456.408		-4.605.830			352.292.988	459.143.566		60.103.539	519.247.105
Dönem Karı (Zararı)	41									352.292.988	352.292.988		60.408.263	412.701.251
Diğer Kapsamli Gelir (Gider)	27 - 30				111.456.408		-4.605.830					106.850.578	-304.724	106.545.854
Sermaye Artırımı														
Sermaye Azaltımı														
Sermaye Avansı														
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi														
Ortak Kontrolde Tabii Teşebbüs veya İşletmelerin İçeren Birleşmelerin Etkisi														
Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları														
Kar Payları	30									-12.001.828	-12.001.828			-12.001.828
Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler														
Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)														
Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)														
Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkartılması														
Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış														
Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler	30							-304.724		108.066.472	107.761.748		805.679	108.567.427
Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları														
Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıpları) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlıgın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
Opsiyonlanma Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlıgın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
Forward Süzleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlıgın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlıgın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış (Azalış)	30 - 47			58.093.745	43.807.049	-3.049.513				29.637.315	128.488.596			128.488.596
<b>Dönem Sonu Bakımlar</b>		<b>341.600.000</b>	<b>410.924.305</b>	<b>-37.641.396</b>	<b>939.879.330</b>	<b>-5.347.160</b>	<b>-22.685.823</b>			<b>343.070.763</b>	<b>352.292.988</b>	<b>2.322.093.007</b>	<b>308.958.416</b>	<b>2.631.051.423</b>

Özkaynaklar Değişim Tablosu														
Özkaynaklar Değişim Tablosu														
Dönem Başı Bakımlar		341.600.000	410.924.305	-37.641.396	939.879.330	-5.347.160	-22.685.823			343.070.763	352.292.988	2.322.093.007	308.958.416	2.631.051.423
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler														
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler														
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler														
Hatalara İlişkin Düzeltmeler														
Diğer Düzeltmeler														
Düzeltmelerden Sonraki Tutar														
Transferler	30									352.292.988	-352.292.988			
Toplam Kapsamli Gelir (Gider)														
Dönem Karı (Zararı)	41										746.546.258	746.546.258	176.746.945	923.293.203
Diğer Kapsamli Gelir (Gider)	27-30				109.901.106		-10.056.112					99.844.994	-613.868	99.231.126
Sermaye Artırımı														
Sermaye Azaltımı														
Sermaye Avansı														
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi														
Ortak Kontrolde Tabii Teşebbüs veya İşletmelerin İçeren Birleşmelerin Etkisi														

Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları															
Cari Dönem 01.01.2021 - 31.12.2021	Kar Payları	30													
	Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler														
	Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)														
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)														
	Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarılması														
	Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış														
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahiplerine Yapılan İşlemler	30													
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları														
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıpları) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Forward Süleymesinin Forward Bileşiminin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)	30-47													
	<b>Dönem Sonu Bakiyeler</b>			<b>341.600.000</b>	<b>410.924.305</b>	<b>-91.388.105</b>	<b>1.144.571.946</b>	<b>-24.349.511</b>	<b>-33.355.803</b>		<b>1.119.882.603</b>	<b>746.546.258</b>	<b>3.614.431.693</b>	<b>518.741.235</b>	<b>4.133.172.928</b>