



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

BERA HOLDİNG A.Ş.
Finansal Rapor
Konsolide
2020 - 4. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

Bera Holding A.Ş. 01.01.2020 - 31.12.2020 Dönemi Konsolide Finansal Tablolar ve Dipnotları



Bağımsız Denetim Kuruluşu	EREN BAĞIMSIZ DENETİM A.Ş.
Denetim Türü	Sürekli
Denetim Sonucu	Şartlı

BERA HOLDİNG A.Ş.

31.12.2020 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR HAKKINDA

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Bera Holding A.Ş.

Yönetim Kurulu'na

A) Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

1. Sınırlı Olumlu Görüş

Bera Holding A.Ş. ("Ana Ortaklık") ve bağlı ortaklıklarının (hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 31.12.2020 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynak değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dahil olmak üzere konsolide finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, "Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı" bölümünde belirtilen konuların etkileri hariç olmak üzere, ilişikteki konsolide finansal tablolar, Grup'un 31.12.2020 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını, Türkiye Muhasebe Standartları'na ("TMS") uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2. Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı

a) 31.12.2020 tarihi itibarıyla ekli finansal tablolarda satış amaçlı sınıflandırılan duran varlık olarak gösterilen Sudan'da kurulu iştirak MZK Shopping Complex Co. Ltd. (MZK) ilişikteki finansal tablolarda önceki dönemlerdeki özkaynak yöntemine göre değerlendirilmiş değeri üzerinden 11.512.663 TL olarak gösterilmiş olup, söz konusu iştirakin Uluslararası Finansal Raporlama Standartları ile uyumlu, bağımsız denetimden geçmiş güncel finansal tabloları ve satılabilir değerine ilişkin herhangi bir değerlendirme çalışması temin edilememiş olduğundan gerçeğe uygun değer çalışması yapılması mümkün olmamıştır.

b) Dipnot 25 (d)'de açıklandığı üzere; 31.12.2020 tarihi itibarıyla Grup'un sermaye ve ortaklık yapısına ilişkin olarak ortaklar tarafından Grup aleyhine açılan toplam 3.741 adet dosya karşılığı 568.688.109 TL tutarında devam eden

davaları bulunmaktadır. Davaların açılma gerekçeleri genel olarak Grup'a ortaklar tarafından yatırılan tutarların istenildiği takdirde üç ay içinde geri ödeneceğinin vaat edilmesi, bu işlemin ortaklıktan ziyade izinsiz bir bankacılık faaliyeti olduğu gibi nedenlerden oluşmaktadır.

Grup hukuk müşavirliğinin görüşüne göre bu davalardan yurtdışında açılmış olup henüz tenfiz davası açılmamış olan 338 adet dava dosyasının tenfiz davası açılma olasılığının düşük olduğu beklenmekte ve tenfizi talep edilse bile savunma hakkı ihlali nedeniyle yerleşmiş Yargıtay kararları doğrultusunda Grup aleyhine sonuçlanmayacağı düşünülmektedir.

Grup hukuk müşavirliği yurtdışında açılmış olup yabancı mahkeme kararının Türkiye'de infazı için tenfiz davası açılan 171 adet dava dosyasından 80 adedi daha önceden davacılarla yapılan uzlaşma ve ibralaşma nedeniyle sona ermiş olan dosyalar olup, kalan 91 adet dava dosyasının önemli bir kısmının savunma hakkı ihlali gibi nedenlerle Grup lehine sonuçlanacağını düşünmektedir.

Grup hukuk müşavirliğinin beyanına göre, yurtdışında doğrudan açılan 3.232 adet dava dosyasına ilişkin olarak 07.12.2019 tarihli Resmi Gazete'de yayınlanarak yürürlüğe giren ve aşağıdaki paragrafta açıklanan 7194 sayılı Kanun'un 41. Maddesi gereğince;

- MADDE 41 – 25/3/1987 tarihli ve 3332 sayılı Sermaye Piyasasının Teşviki, Sermayenin Tabana Yaygınlaştırılması Ve Ekonomiyi Düzenlemede Alınacak Tedbirler İle 5422 Sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu, 213 Sayılı Vergi Usul Kanunu Ve 3182 Sayılı Bankalar Kanununda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanuna aşağıdaki geçici madde eklenmiştir;

"GEÇİCİ MADDE 4- 31/12/2014 tarihine kadar, pay sahibi sayısı nedeniyle payları halka arz olunmuş sayılan ve payları borsada işlem gören anonim ortaklıklar tarafından doğrudan veya dolaylı olarak nominal ya da primli değer üzerinden pay veya pay adı altında satışı yapılmış olan her türlü araç, 6/12/2012 tarihli ve 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanununun kaydıleştirilmeye ilişkin şartlarına tabi olmaksızın 29/6/1956 tarihli ve 6762 sayılı mülga Türk Ticaret Kanunu ile 13/1/2011 tarihli ve 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu kapsamında pay addolunur, bu ortaklıklara yapılan ödemeler pay karşılığı yapılmış kabul edilir ve ortaklık ilişkisi kurulmuş sayılır. Bu payların kaydıleştirilmemiş olması ortaklık haklarına halel getirmeyeceği gibi ortaklık ilişkisinin kurulmadığı da iddia edilemez. Birinci fıkrada kapsamlı olarak kurulmuş olan ortaklık ilişkileri hakkında; geçerli bir ortaklık ilişkisi bulunmadığı veya primli pay satışı yapıldığı ileri sürülerek sebepsiz zenginleşme, haksız fiil, sözleşme öncesi görüşmelere aykırılık veya sözleşmeye aykırılık nedenlerine dayalı olarak açılan ve kanun yolu incelemesinde dahil görülmekte olan menfi tespit, tazminat veya alacak davalarında, karar verilmesine yer olmadığına dair karar verilir ve yargılama gideri ile maktu vekalet ücreti ortaklık üzerinde bırakılır."

dosyalar hakkında karar verilmesine yer olmadığına, yargılama giderleri ile maktu vekalet ücretinin şirket üzerinde bırakılması yönünde kararlar verilmeye başlandığı ve bu kapsamda Mart 2021 tarihine kadar toplam 1.970 adet dosya hakkında "Karar Verilmesine Yer Olmadığı" şeklinde yerel mahkemelerce kararlar tesis edildiği belirtilmektedir. Ayrıca temyiz incelemesi yapılmak amacıyla Yargıtay'da bulunan dosyalarda ise Yargıtay 11. Hukuk Dairesi ilgili Kanunun 41. Maddesi gereğince inceleme yapılması gerektiğinden Grup lehine bozma kararları tesis etmeye başladığı belirtilmektedir. Grup hukuk müşavirliği, inceleme sırası geldikçe Yargıtay'da bulunan dosyaların tamamı hakkında ilgili Kanun gereği işlem yapılmak üzere bozma kararlarının verilmesi ve Yargı organlarının tesis edilen bu emsal kararlar nedeni ile bu tarz dosyaların tamamının kısa zamanda Grup lehine sonuçlanacağını düşünmektedir.

İlaveten Grup tarafından 2012-2020 hesap dönemlerinde aleyhe sonuçlanan ortaklık davalarına ilişkin olarak mahkeme kararına istinaden 31.12.2020 tarihine kadar gerçek kişi ortaklara yapılan ödemelere ilişkin toplam bakiye tutarı 113.019.435 TL olup, yapılmış olan ödemeler karşılığında söz konusu gerçek kişi ortaklar tarafından devredilmesi beklenen Bera Holding A.Ş. hisselerinin 31.12.2020 tarihi itibarıyla henüz Grup'a devrinin yapılmamış olması nedeniyle ekli finansal tablolarda diğer alacaklar hesabında gösterilmiş ve sermaye-özkaynak eliminasyonu yapılmamıştır. Ayrıca 2012-2020 hesap dönemlerinde konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıklar tarafından gerçek kişi ortaklardan toplam 1.100.801 adet (toplam 101.406.797 TL karşılığı) Bera Holding A.Ş. hissesi satın alınmış olup söz konusu işleme ilişkin olarak konsolidasyon uygulamaları çerçevesinde ekli finansal tablolarda karşılıklı iştirak-sermaye eliminasyon düzeltmesi yapılmıştır.

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu ("SPK") tarafından yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na ("BDS") uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile konsolide finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve konsolide finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

Kilit Denetim Konuları	Konunun Denetimde Nasıl Ele Alındığı
<p>Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Gerçeğe Uygun Değer Ölçümleri</p> <p>31.12.2020 tarihi itibarıyla Grup'un konsolide finansal tablolarında toplam 519.822.588 TL tutarında yatırım amaçlı gayrimenkulleri bulunmaktadır.</p> <p>TMS 40 kapsamında söz konusu gayrimenkuller gerçeğe uygun değeri ile gösterilmekte olup, gerçeğe uygun değerindeki değişikliklerden kaynaklanan kazanç veya zararlar oluştukları dönemde gelir tablosuna dahil edilmektedir. Söz konusu gayrimenkuller Grup'un finansal durum tabloları açısından önemli tutarda olmasından dolayı yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değer ölçümü denetimimiz bakımından önemli bir konudur. 2020 hesap döneminde gerçeğe uygun değerinde önemli değişiklik olan maddi duran varlıklara ilişkin 200.950.225 TL tutarında değerlendirme farkı gelir tablosunda yatırım faaliyetlerinden gelirler hesabına yansıtılmıştır.</p> <p>Grup'un yatırım amaçlı gayrimenkullere ilişkin muhasebe politikaları ve ilgili açıklamalar Not 2.6.6 ve Not 13'te yer almaktadır.</p>	<p>Denetimimiz sırasında söz konusu yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerleri ile sunulmasına ilişkin aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır:</p> <p>- Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yetkilendirilmiş gayrimenkul değerlendirme uzmanları tarafından hazırlanan gayrimenkul değerlendirme raporlarının temin edilmesi ve "BDS 620 - Uzman Çalışmalarının Kullanılması" standardı kapsamında gerekli bağımsız denetim prosedürlerinin uygulanması,</p> <p>- Yatırım amaçlı gayrimenkullere ilişkin finansal tablo notlarında yer alan açıklamaların TMS'ye uygunluğunun kontrol edilmesi.</p> <p>Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değer ölçümü ile ilgili gerçekleştirdiğimiz bu çalışmalar neticesinde önemli bir bulgumuz olmamıştır.</p>
<p>Maddi Duran Varlıkların Yeniden Değerleme Metodu ile Muhasebeleştirilmesi</p> <p>Grup, aktifinde yer alan arsalar, yer altı ve yerüstü düzenleri, binalar ve makine, tesis ve cihazlar için TMS 16'da belirtilen yöntemlerden yeniden değerlendirme modelini muhasebe politikası olarak seçmiştir. Gerçeğe uygun değer tespitine yönelik olarak Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yetkilendirilmiş değerlendirme şirketi tarafından Haziran 2018 ve Kasım 2020 tarihleri itibarıyla hazırlanan ekspertiz raporları esas alınarak oluşan değerlendirme farkları diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılmıştır. 31.12.2020 tarihi itibarıyla Grup'un ekli finansal tablolarında yeniden değerlendirme metodu ile gösterilen maddi duran varlıklarının net defter değeri toplam 1.496.743.592 TL olup, 2020 hesap döneminde gerçeğe uygun değerinde önemli değişiklik olan maddi duran varlıklara ilişkin 127.272.610 TL tutarında değerlendirme farkı diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılmıştır.</p> <p>TMS 16 kapsamında gerçeğe uygun değerdeki değişikliklerden kaynaklanan artışlar özkaynaklarda yer alan yeniden değerlendirme ve ölçüm kazanç/kayıpları hesabına dahil edilmektedir. Söz konusu duran varlıklar Grup'un finansal durum tabloları açısından önemli tutarda olmasından dolayı maddi duran varlıkların yeniden değerlendirme metodu ile</p>	<p>Denetimimiz sırasında söz konusu maddi duran varlıkların gerçeğe uygun değerleri ile sunulmasına ilişkin aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır:</p> <p>- Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yetkilendirilmiş gayrimenkul değerlendirme uzmanları tarafından hazırlanan gayrimenkul değerlendirme raporlarının temin edilmesi ve "BDS 620 - Uzman Çalışmalarının Kullanılması" standardı kapsamında gerekli bağımsız denetim prosedürlerinin uygulanması,</p> <p>- Maddi duran varlıklara finansal tablo notlarında yer alan açıklamaların TMS'ye uygunluğunun kontrol edilmesi,</p> <p>- Grup Yönetimi'nin TMS 16'da belirtildiği üzere gerçeğe uygun değerinde önemli değişiklikler olmayan duran varlık kalemleri için 3-5 yıl aralığında yeniden değerlendirme çalışması yapılmasına ilişkin planlarının görüşülmesi,</p> <p>Maddi duran varlıkların yeniden değerlendirme metodu ile muhasebeleştirilmesi ile ilgili gerçekleştirdiğimiz bu çalışmalar neticesinde önemli bir bulgumuz olmamıştır.</p>

muhasabeleştirilmesi denetimimiz bakımından önemli bir konudur. Grup'un maddi duran varlıklara ilişkin muhasebe politikaları ve ilgili açıklamalar Not 2.6.4 ve Not 14'te yer almaktadır.

Kilit Denetim Konuları	Konunun Denetimde Nasıl Ele Alındığı
<p>Finansal Yatırımların Değerlemesi</p> <p>31.12.2020 tarihi itibarıyla Grup'un konsolide finansal tablolarında toplam 91.499.463 TL tutarında uzun vadeli finansal yatırımı bulunmaktadır. Söz konusu tutarın 86.023.863 TL tutarındaki kısmı Kombassan Holding SA hisselerinden oluşmaktadır.</p> <p>Grup'un %75,61'ine sahip olduğu söz konusu bağlı ortaklık 02.07.1999 tarihinde Lüksemburg Krallığı kanunlarına uygun olarak bir Holding şeklinde iştirak, hisse, patent ve diğer hakların iktisabı ile hisselerinin dolaylı ve doğrudan en az %25'ine sahip olduğu ortaklığının yönetim, kontrol ve geliştirilmesi ile kredi temini amacıyla kurulmuştur. Söz konusu bağlı ortaklık Lüksemburg'ta geçerli 31.07.1929 tarihli Holding Şirketler Yasası'na göre faaliyetlerine 05.10.2007 tarihli mahkeme kararı ile son verilmiş olup şirket tasfiye sürecine girmiştir. Kombassan Holding SA'in 2007 yılında tasfiye sürecine girmiş olması sebebiyle güncel tarihli finansal tabloları temin edilemediğinden ekli finansal tablolarda konsolide edilmemiş olup söz konusu finansal varlığın aktifinde yer alan %5,17 oranında sahip olduğu Bera Holding A.Ş.'nin konsolide özkaynak değerine tekabül eden kısmı haricinde kalan iştirak maliyeti için değer düşüklüğü karşılığı hesaplanmaktadır. Değer düşüklüğü tutarında oluşan artış veya azalışlar gelir tablosunda yatırım faaliyetlerinden gelirler veya giderler hesabına kaydedilmektedir.</p> <p>Grup'un finansal yatırımlarına ilişkin muhasebe politikaları ve ilgili açıklamalar Not 2.6.9 ve Not 47'de yer almaktadır.</p>	<p>Denetimimiz sırasında finansal yatırımların değerlemesine ilişkin aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır:</p> <ul style="list-style-type: none">- Grup tarafından hesaplanan finansal yatırımlar değer düşüklüğüne ilişkin yapılan hesaplamaların detay çalışmasının temin edilmesi ve aritmetik hesaplamaların kontrol edilmesi,- Finansal yatırımlara ilişkin finansal tablo notlarında yer alan açıklamaların TMS'ye uygunluğun kontrol edilmesi,- Söz konusu bağlı ortaklığın tasfiye süreci ve hukuksal durumuna ilişkin Grup Yönetimi ve Grup Hukuk Müşavirliği ile görüşmeler yapılmış ve bu konuda kendilerine akseden herhangi bir değişiklik bulunmadığı beyan edilmiştir. <p>Finansal yatırımların değerlemesine ilişkin gerçekleştirmiş olduğumuz çalışmalarımız neticesinde önemli bir bulgumuz olmamıştır.</p>
<p>Kıdem Tazminatı Karşılığı</p> <p>31.12.2020 tarihi itibarıyla Grup'un konsolide finansal tablolarında toplam 65.456.521 TL tutarında kıdem tazminatı karşılığı hesaplanmıştır.</p> <p>TMS 19 kapsamında Grup çalışanlarına sağlanan faydalara ilişkin kıdem tazminatı karşılığının hesaplamasında iskonto oranı, enflasyon oranı, reel artış oranı gibi çeşitli varsayımlarda bulunmakta olup söz konusu karşılık hesaplaması Grup Yönetimi tarafından gerçekleştirilmektedir.</p> <p>Grup'un çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin muhasebe politikaları ve ilgili açıklamalar Not 2.6.13 ve Not 27'de yer almaktadır.</p>	<p>Denetimimiz sırasında kıdem tazminatı karşılığının hesaplanmasına ilişkin aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır:</p> <ul style="list-style-type: none">- Grup tarafından hesaplanan kıdem tazminatı karşılığına ilişkin yapılan hesaplamaların personel bazında detay çalışmasının temin edilmesi ve hesaplamaya esas teşkil eden iskonto oranları, beklenen enflasyon oranları, gelecekteki maaş artış oranları gibi yönetim varsayımlarının değerlendirilmesi,- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin finansal tablo notlarında yer alan açıklamaların TMS'ye uygunluğun kontrol edilmesi. <p>Kıdem tazminatı yükümlülüğünün hesaplamasına ilişkin gerçekleştirmiş olduğumuz çalışmalarımız neticesinde Grup tarafından kullanılan varsayımların makul bir aralıkta kaldığı görülmüş olup, çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin gerçekleştirdiğimiz bu çalışmalar neticesinde önemli bir bulgumuz olmamıştır.</p>

4. Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Grup yönetimi; konsolide finansal tabloların TMS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Konsolide finansal tabloları hazırlarken yönetim; Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Grup'u tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Grup'un finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

5. Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. SPK tarafından yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu konsolide tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

SPK tarafından yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

§ Konsolide finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. (Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.)

§ Grup'un iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.

§ Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.

§ Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, konsolide finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Grup'un sürekliliğini sona erdirebilir.

§ Konsolide finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

§ Konsolide finansal tablolar hakkında görüş vermek amacıyla, Grup içerisindeki işletmelere veya faaliyet bölümlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Grup denetiminin yönlendirilmesinden, gözetiminden ve yürütülmesinden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmiş bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasında, cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemektedir. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını açacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

B) Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

1. 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 398'inci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenen Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu 10.03.2021 tarihinde Şirket'in Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.

2. TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca, Şirket'in 01.01.-31.12.2020 hesap döneminde defter tutma düzeninin, konsolide finansal tabloların, TTK ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

3. TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca, Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Aykut Halit'tir.

İstanbul, 10.03.2021

Eren Bağımsız Denetim A.Ş.

Member Firm of Grant Thornton International

Aykut Halit

Sorumlu Denetçi

Reşitpaşa Mahallesi,

Eski Büyükdere Caddesi,

Park Plaza, No: 14, Kat: 10,

Maslak/Sarıyer – İstanbul

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 31.12.2020	Önceki Dönem 31.12.2019
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)			
Varlıklar			
DÖNEN VARLIKLAR			
Nakit ve Nakit Benzerleri	53	362.039.933	195.384.504
Ticari Alacaklar		711.080.909	523.002.028
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	7	711.080.909	523.002.028
Diğer Alacaklar		210.542.170	196.270.221
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	6	520.886	421.520
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	9	210.021.284	195.848.701
Stoklar	10	755.097.786	759.360.731
Peşin Ödenmiş Giderler	12	89.681.336	41.191.782
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	40	213.148	2.538.093
Diğer Dönen Varlıklar	29	51.574.762	61.932.667
ARA TOPLAM		2.180.230.044	1.779.680.026
Satış Amaçlı Sınıflandırılan Duran Varlıklar	39	11.512.663	11.512.663
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		2.191.742.707	1.791.192.689
DURAN VARLIKLAR			
Finansal Yatırımlar	47	91.499.463	63.886.550
Ticari Alacaklar		39.765.295	19.979.675
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	7	39.765.295	19.979.675
Diğer Alacaklar		20.867	19.743
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	9	20.867	19.743
Canlı Varlıklar	11	16.607.759	13.125.000
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	13	519.822.588	319.921.605
Maddi Duran Varlıklar	14	1.547.711.844	1.365.334.975
Kullanım Hakkı Varlıkları	15	1.174.718	928.479
Maddi Olmayan Duran Varlıklar		16.962.787	14.727.270
Şerefiye	18		0
Aktifleştirilen Geliştirme Maliyetleri			0
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	17	16.962.787	14.727.270
Peşin Ödenmiş Giderler	12	8.452.388	4.646.164
Ertelenmiş Vergi Varlığı	40	55.237.783	64.266.941
Diğer Duran Varlıklar	29	2.077.284	2.738.759
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		2.299.332.776	1.869.575.161
TOPLAM VARLIKLAR		4.491.075.483	3.660.767.850
KAYNAKLAR			
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Kısa Vadeli Borçlanmalar	47	296.808.684	417.156.718
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	47	354.864.186	173.635.634
Diğer Finansal Yükümlülükler	47	264.711	425.220
Ticari Borçlar		163.335.745	270.529.994
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	7	163.335.745	270.529.994
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	27	29.358.999	32.003.591
Diğer Borçlar		929.039	5.468.715
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	6	0	1.949.145
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	9	929.039	3.519.570
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	12	352.834	249.011
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	40	12.239.611	9.283.774
Kısa Vadeli Karşılıklar		7.430.273	8.590.731
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	25	7.430.273	8.590.731
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	29	198.636.723	204.344.576
ARA TOPLAM		1.064.220.805	1.121.687.964
Satış Amaçlı Sınıflandırılan Varlık Gruplarına İlişkin Yükümlülükler	39		0
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		1.064.220.805	1.121.687.964
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Uzun Vadeli Borçlanmalar	47	431.864.306	399.858.628
Diğer Finansal Yükümlülükler	47	1.234.958	616.233
Ticari Borçlar			0
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	7		0

Diğer Borçlar		1.023.585	1.385.237
İlişkili Olmayan Taraplara Diğer Borçlar	9	1.023.585	1.385.237
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	12	2.991.894	217.973
Uzun Vadeli Karşılıklar		66.327.728	54.222.870
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	27	65.456.521	50.155.828
Diğer Uzun Vadeli Karşılıklar	25	871.207	4.067.042
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	40	211.986.171	175.779.249
Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler	29	80.374.613	20.249.573
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		795.803.255	652.329.763
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		1.860.024.060	1.774.017.727
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		2.322.093.007	1.638.700.925
Ödenmiş Sermaye	30	341.600.000	341.600.000
Sermaye Düzeltme Farkları	30	410.924.305	410.924.305
Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi (-)	30	-37.641.396	-95.735.141
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		917.193.507	766.840.604
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	30	939.879.330	784.615.873
Diğer Kazançlar (Kayıplar)	30	-22.685.823	-17.775.269
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		-5.347.160	-2.297.647
Yabancı Para Çevrim Farkları	30	-5.347.160	-2.297.647
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	30	343.070.763	190.478.278
Net Dönem Karı veya Zararı	41	352.292.988	26.890.526
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	30	308.958.416	248.049.198
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		2.631.051.423	1.886.750.123
TOPLAM KAYNAKLAR		4.491.075.483	3.660.767.850

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu	Dipnot Referansı	Cari Dönem	Önceki Dönem
		01.01.2020 - 31.12.2020	01.01.2019 - 31.12.2019
KAR VEYA ZARAR KISMI			
Hasılat	31	2.823.482.889	2.252.637.641
Satışların Maliyeti	31	-2.089.836.541	-1.793.361.453
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		733.646.348	459.276.188
BRÜT KAR (ZARAR)		733.646.348	459.276.188
Genel Yönetim Giderleri	33	-162.823.641	-156.236.779
Pazarlama Giderleri	33	-130.136.750	-110.604.933
Araştırma ve Geliştirme Giderleri	33	-9.722.675	-7.553.384
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	34	54.685.518	69.742.040
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	34	-42.645.517	-23.151.422
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		443.003.283	231.471.710
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	35	227.626.065	73.517.945
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	35	-11.847.484	-551.306
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		658.781.864	304.438.349
Finansman Gelirleri	37	234.499.609	128.222.619
Finansman Giderleri	37	-401.317.639	-335.957.905
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		491.963.834	96.703.063
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri		-79.262.583	-26.816.836
Dönem Vergi (Gideri) Geliri	40	-56.549.014	-39.455.020
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	40	-22.713.569	12.638.184
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		412.701.251	69.886.227
DÖNEM KARI (ZARARI)		412.701.251	69.886.227
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	30	60.408.263	42.995.701
Ana Ortaklık Payları	41	352.292.988	26.890.526
Pay Başına Kazanç			
Pay Başına Kazanç			
Pay Başına Kazanç (Zarar)			
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)			
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç	41	1,03100000	0,07900000
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)			
Sürdürülen Faaliyetlerden Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)			
Sürdürülen Faaliyetlerden Sulandırılmış Pay Başına Kazanç	41	1,03100000	0,07900000
DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI			
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		106.726.702	-4.028.541
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)	38	127.272.610	0
Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları	38	-6.138.193	-5.164.796
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		-14.407.715	1.136.255
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	38	-14.407.715	1.136.255
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		0	
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)		106.726.702	-4.028.541
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		519.427.953	65.857.686
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		60.103.539	42.742.972
Ana Ortaklık Payları		459.324.414	23.114.714

Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2020 - 31.12.2020	Önceki Dönem 01.01.2019 - 31.12.2019
Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)			
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		34.218.469	24.716.482
Dönem Karı (Zararı)		491.963.834	96.703.063
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		-81.309.338	123.591.775
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	14, 17	93.684.889	83.953.152
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		-185.923.813	24.722.349
Alacaklarda Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	7	10.967.532	19.325.291
Stok Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	10	4.058.880	211.354
Şerefiye Değer Düşüklüğü İle İlgili Düzeltmeler	18	0	5.185.704
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	13	-200.950.225	0
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		10.929.586	14.916.274
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	27	15.285.879	11.988.525
Diğer Karşılıklar (İptalleri) İle İlgili Düzeltmeler	25	-4.356.293	2.927.749
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		-393.743.272	-151.528.420
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler		-218.832.033	19.322.221
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	7	-218.832.033	19.322.221
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler		-14.273.073	-99.686.852
İlişkili Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)	6	-99.366	-48.202
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)	9	-14.173.707	-99.638.650
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler	10	204.065	-183.763.981
Canlı Varlıklardaki Azalış (Artış)	11	-3.482.759	-1.056.650
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	12	-52.295.778	28.774.183
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		-107.194.249	86.293.940
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	7	-107.194.249	86.293.940
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)	27	-2.629.778	10.169.518
Faaliyetler İle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		-4.901.328	-1.251.988
İlişkili Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	6	-1.949.145	101.670
İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	9	-2.952.183	-1.353.658
Ertelenmiş Gelirlerdeki (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar) Artış (Azalış)	12	2.877.744	31.018
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		6.783.917	-10.359.829
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)	29	11.019.380	-24.729.915
Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış)	29	-4.235.463	14.370.086
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		16.911.224	68.766.418
Vergi İadeleri (Ödemeleri)	40	17.307.245	-44.049.936
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		-70.906.262	-43.539.715
Başka İşletmelerin veya Fonların Paylarının veya Borçlanma Araçlarının Satılması Sonucu Elde Edilen Nakit Girişleri	47	-27.612.913	5.759.869
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	14, 17	-43.293.349	-49.299.584
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		139.436.329	116.156.797
İşletmenin Kendi Paylarını ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçlarını Satmasından Kaynaklanan Nakit Girişleri	30	58.093.745	13.923.536
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri	47	93.344.412	123.051.461
Ödenen Temettüleri	30	-12.001.828	-20.818.200
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		102.748.536	97.333.564
Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakit Benzerleri Üzerindeki Etkisi	30	63.906.893	1.680.135
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		166.655.429	99.013.699
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	53	195.384.504	96.370.805
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	53	362.039.933	195.384.504

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

Dipnot Referansı	Özkaynaklar											Kontrol Gücü Olmayan Paylar	
	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar												
	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltme Farkları	Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birlikte Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler			Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birlikte Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler			Birlikte Karlar			
				Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç / Kayıplar	Yabancı Para Çevrim Farkları	Diğer Kazanç / Kayıplar	Risikden Korunma Kazanç / Kayıplar	Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazanç / Kayıplar	Geçmiş Yıllar Kar / Zararları	Net Dönem Karı / Zararı			
			Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları										

Özkaynaklar Değişim Tablosu														
Özkaynaklar Değişim Tablosu														
Dönem Başı Bakımları	341.600.000	410.924.305	-109.658.677	796.952.339	-1.188.001	-13.746.729				146.140.794	18.930.605	1.591.954.636	223.432.693	1.815.387.329
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler														0
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler														0
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler														0
Hatalara İlişkin Düzeltmeler														0
Diğer Düzeltmeler														0
Düzeltmelerden Sonraki Tutar														0
Transferler	30									18.930.605	-18.930.605			0
Toplam Kapsamli Gelir (Gider)	27 - 30 - 41				-23.786.165		-3.775.812			23.786.165	26.890.526	23.114.714	42.742.972	65.857.686
Dönem Karı (Zararı)	41										26.890.526	26.890.526	42.995.701	69.886.227
Diğer Kapsamli Gelir (Gider)	27 - 30				-23.786.165		-3.775.812			23.786.165		-3.775.812	-252.729	-4.028.541
Sermaye Artırımı														0
Sermaye Azaltımı														0
Sermaye Avansı														0
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi														0
Ortak Kontrolde Tabii Teşebbüs veya İşletmelerin İçeren Birleşmelerin Etkisi														0
Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları														0
Kar Payları	30									-20.818.200		-20.818.200	-18.126.467	-22.213.764
Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler														0
Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)														0
Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)														0
Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkartılması														0
Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış														0
Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler	30				763.285		-252.728			-4.597.854		-4.087.297	-18.126.467	-22.213.764
Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları														0
Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıpları) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														0
Opsiyonlanma Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														0
Forward Süzleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														0
Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														0
Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış (Azalış)	30			13.923.536	8.686.414	-1.109.646				27.036.768		48.537.072		48.537.072
Dönem Sonu Bakımları		341.600.000	410.924.305	-95.735.141	784.615.873	-2.297.647	-17.775.269			190.478.278	26.890.526	1.638.700.925	248.049.198	1.886.750.123

Özkaynaklar Değişim Tablosu														
Özkaynaklar Değişim Tablosu														
Dönem Başı Bakımları	341.600.000	410.924.305	-95.735.141	784.615.873	-2.297.647	-17.775.269				190.478.278	26.890.526	1.638.700.925	248.049.198	1.886.750.123
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler														0
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler														0
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler														0
Hatalara İlişkin Düzeltmeler														0
Diğer Düzeltmeler														0
Düzeltmelerden Sonraki Tutar														0
Transferler	30									26.890.526	-26.890.526			0
Toplam Kapsamli Gelir (Gider)	27 - 30 - 41				111.456.408		-4.605.830				352.292.988	499.143.566	60.103.539	519.247.105
Dönem Karı (Zararı)	41										352.292.988	352.292.988	60.408.263	412.701.251
Diğer Kapsamli Gelir (Gider)	27 - 30				111.456.408		-4.605.830					106.850.578	-304.724	106.545.854
Sermaye Artırımı														0
Sermaye Azaltımı														0
Sermaye Avansı														0
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi														0
Ortak Kontrolde Tabii Teşebbüs veya İşletmelerin İçeren Birleşmelerin Etkisi														0

Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları																	
Cari Dönem 01.01.2020 - 31.12.2020	Kar Payları	30															
	Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler																
	Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)																
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)																
	Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarılması																
	Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış																
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahiplerine Yapılan İşlemler	30															
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları																
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																
	Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																
	Forward Süleymesinin Forward Bileşiminin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																
	Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																
	Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)	30 - 47				58.093.745	43.807.049	-3.049.513					29.637.315	128.488.596	128.488.596		
	Dönem Sonu Bakiyeler			341.600.000	410.924.305	-37.641.396	939.879.330	-5.347.160	-22.685.823				343.070.763	352.292.988	2.322.093.007	308.958.416	2.631.051.423