



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

BERA HOLDİNG A.Ş. Finansal Rapor Konsolide 2022 - 4. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

Bera Holding A.Ş. 01.01.2022 - 31.12.2022 Dönemi Konsolide Finansal Tablolar ve Dipnotları

Bağımsız Denetim Kuruluşu	EREN BAĞIMSIZ DENETİM A.Ş.
Denetim Türü	Sürekli
Denetim Sonucu	Olumlu

BERA HOLDİNG A.Ş.

31.12.2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR HAKKINDA

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Bera Holding A.Ş.

Genel Kurulu'na

A) Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

1. Görüş

Bera Holding A.Ş. ("Ana Ortaklık") ve bağlı ortaklıklarının (hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 31.12.2022 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kar veya zarar tablosu ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide öz kaynak değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dahil olmak üzere konsolide finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, ilişikteki konsolide finansal tablolar, Grup'un 31.12.2022 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını, Türkiye Muhasebe Standartları'na ("TMS") uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2. Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu ("SPK") tarafından yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na ("BDS"lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun "Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları" bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirket'ten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3. Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve konsolide finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

Kilit Denetim Konuları	Konunun Denetimde Nasıl Ele Alındığı
<p>Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Gerçeğe Uygun Değer Ölçümleri</p> <p>31.12.2022 tarihi itibarıyla Grup'un konsolide finansal tablolarında toplam 2.058.510.765 TL tutarında yatırım amaçlı gayrimenkulleri bulunmaktadır.</p> <p>TMS 40 kapsamında söz konusu gayrimenkuller gerçeğe uygun değeri ile gösterilmekte olup, gerçeğe uygun değerindeki değişikliklerden kaynaklanan kazanç veya zararlar oluştukları dönemde gelir tablosuna dahil edilmektedir. Söz konusu gayrimenkuller Grup'un finansal durum tabloları açısından önemli tutarda olmasından dolayı yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değer ölçümü denetimimiz bakımından önemli bir konudur.</p> <p>2022 hesap döneminde gerçeğe uygun değerinde önemli değişiklik olan gayrimenkullere ilişkin 746.771.568 TL tutarında değerlendirme farkı gelir tablosunda yatırım faaliyetlerinden gelirler hesabına yansıtılmıştır. 2022 hesap döneminde maddi duran varlıklar hesap grubundan transfer olan yatırım amaçlı gayrimenkullerin cari dönemde oluşan 264.124.622 TL tutarındaki değerlendirme farkı ise TMS 40 uygulamaları kapsamında diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılmıştır.</p> <p>Grup'un yatırım amaçlı gayrimenkullere ilişkin muhasebe politikaları ve ilgili açıklamalar Not 2.6.6, Not 13 ve Not 35'te yer almaktadır.</p>	<p>Denetimimiz sırasında söz konusu yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerleri ile sunulmasına ilişkin aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır:</p> <ul style="list-style-type: none">- Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yetkilendirilmiş gayrimenkul değerlendirme uzmanları tarafından hazırlanan gayrimenkul değerlendirme raporlarının temin edilmesi ve "BDS 620 - Uzman Çalışmalarının Kullanılması" standardı kapsamında gerekli bağımsız denetim prosedürlerinin uygulanması,- Yatırım amaçlı gayrimenkullere ilişkin finansal tablo notlarında yer alan açıklamaların TMS'ye uygunluğunun kontrol edilmesi. <p>Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değer ölçümü ile ilgili gerçekleştirdiğimiz bu çalışmalar neticesinde önemli bir bulgumuz olmamıştır.</p>

<p>Maddi Duran Varlıkların Yeniden Değerleme Metodu ile Muhasebeleştirilmesi</p> <p>Grup, aktifinde yer alan arsalar, yer altı ve yerüstü düzenleri, binalar ve makine, tesis ve cihazlar için TMS 16'da belirtilen yöntemlerden yeniden değerlendirme modelini muhasebe politikası olarak seçmiştir. Gerçeğe uygun değer tespitine yönelik olarak Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yetkilendirilmiş değerlendirme şirketi tarafından Kasım 2022 tarihi itibarıyla hazırlanan güncel ekspertiz raporları esas alınarak oluşan değerlendirme farkları diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılmıştır.</p>	<p>Denetimimiz sırasında söz konusu maddi duran varlıkların gerçeğe uygun değerleri ile sunulmasına ilişkin aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır:</p> <ul style="list-style-type: none">- Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yetkilendirilmiş gayrimenkul değerlendirme uzmanları tarafından hazırlanan gayrimenkul değerlendirme raporlarının temin edilmesi ve "BDS 620 - Uzman Çalışmalarının Kullanılması" standardı kapsamında gerekli bağımsız denetim prosedürlerinin uygulanması,- Maddi duran varlıklara finansal tablo notlarında yer alan açıklamaların TMS'ye uygunluğunun kontrol edilmesi,
--	---

31.12.2022 tarihi itibariyle Grup'un ekli finansal tablolarında yeniden değerlendirme metodu ile gösterilen maddi duran varlıklarının net defter değeri toplam 4.529.533.102 TL olup, 2022 hesap döneminde gerçeğe uygun değerinde önemli değişiklik olan maddi duran varlıklara ilişkin 2.757.926.162 TL tutarında değerlendirme farkı diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılmıştır.

TMS 16 kapsamında gerçeğe uygun değerdeki değişikliklerden kaynaklanan artışlar özkaynaklarda yer alan yeniden değerlendirme ve ölçüm kazanç/kayıpları hesabına dahil edilmektedir. Söz konusu duran varlıklar Grup'un finansal durum tabloları açısından önemli tutarda olmasından dolayı maddi duran varlıkların yeniden değerlendirme metodu ile muhasebeleştirilmesi denetimimiz bakımından önemli bir konudur. Grup'un maddi duran varlıklara ilişkin muhasebe politikaları ve ilgili açıklamalar Not 2.6.4 ve Not 14'te yer almaktadır.

- Grup Yönetimi'nin TMS 16'da belirtildiği üzere gerçeğe uygun değerinde önemli değişiklikler olmayan duran varlık kalemleri için 3-5 yıl aralığında yeniden değerlendirme çalışması yapılmasına ilişkin planlarının görüşülmesi,

Maddi duran varlıkların yeniden değerlendirme metodu ile muhasebeleştirilmesi ile ilgili gerçekleştirdiğimiz bu çalışmalar neticesinde önemli bir bulgumuz olmamıştır.

Kilit Denetim Konuları	Konunun Denetimde Nasıl Ele Alındığı
<p>Finansal Yatırımların Değerlemesi</p> <p>31.12.2022 tarihi itibariyle Grup'un konsolide finansal tablolarında uzun vadeli finansal yatırımları arasında yer alan %76,05'ine sahip olduğu 102.263.839 TL maliyet bedeli olan Kombassan Holding SA ünvanlı bağlı ortaklık, 02.07.1999 tarihinde Lüksemburg Krallığı kanunlarına uygun olarak bir Holding şeklinde iştirak, hisse, patent ve diğer hakların iktisabı ile hisselerinin dolaylı ve doğrudan en az %25'ine sahip olduğu ortaklıklarının yönetim, kontrol ve geliştirilmesi ile kredi temini amacıyla kurulmuştur. Söz konusu bağlı ortaklık Lüksemburg'ta geçerli 31.07.1929 tarihli Holding Şirketler Yasası'na göre 05.10.2007 tarihli mahkeme kararı ile şirket iflas ve tasfiye sürecine girmiş olup yasal süreç halen devam etmektedir.</p> <p>Kombassan Holding SA'in 2007 yılında tasfiye sürecine girmiş olması sebebiyle bu tarihten sonra finansal tabloları temin edilemediğinden 2021 ve önceki hesap dönemlerinde konsolide edilememiş ve söz konusu finansal varlığın aktifinde yer alan %5,17 oranında sahip olduğu Bera Holding A.Ş.'nin konsolide özkaynak değerine tekbül eden kısmı haricinde kalan iştirak maliyeti için değer düşüklüğü karşılığı hesaplanmıştır.</p> <p>Lüksemburg'ta yetkili kayyum yönetimindeki şirketin 31.12.2022 tarihli güncel finansal tabloları temin edilememiş olup söz konusu finansal varlık için ekli finansal tablolarda 102.263.839 TL tutarında değer düşüklüğü karşılığı hesaplanmıştır.</p> <p>Grup'un finansal yatırımlarına ilişkin muhasebe politikaları ve ilgili açıklamalar Not 2.6.9 ve Not 47'de yer almaktadır.</p>	<p>Denetimimiz sırasında finansal yatırımların değerlemesine ilişkin aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır:</p> <p>- Grup tarafından hesaplanan finansal yatırımlar değer düşüklüğüne ilişkin yapılan hesaplamaların detay çalışmasının temin edilmesi ve aritmetik hesaplamaların kontrol edilmesi,</p> <p>- Finansal yatırımlara ilişkin finansal tablo notlarında yer alan açıklamaların TMS'ye uygunluğunun kontrol edilmesi,</p> <p>- Söz konusu bağlı ortaklığın tasfiye süreci ve hukuksal durumuna ilişkin Grup Yönetimi ve Grup Hukuk Müşavirliği ile görüşmeler yapılmış ve bu konuda kendilerine akseden herhangi bir değişiklik bulunmadığı beyan edilmiştir.</p> <p>Finansal yatırımların değerlemesine ilişkin gerçekleştirmiş olduğumuz çalışmalarımız neticesinde önemli bir bulgumuz olmamıştır.</p>

Grup yönetimi; konsolide finansal tabloların TMS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Konsolide finansal tabloları hazırlarken yönetim; Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Grup'u tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Grup'un finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

5. Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. SPK tarafından yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu konsolide tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

SPK tarafından yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheçiliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

§ Konsolide finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. (Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.)

§ Grup'un iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.

§ Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.

§ Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, konsolide finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Grup'un sürekliliğini sona erdirebilir.

§ Konsolide finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

§ Konsolide finansal tablolar hakkında görüş vermek amacıyla, Grup içerisindeki işletmelere veya faaliyet bölümlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Grup denetiminin yönlendirilmesinden, gözetiminden ve yürütülmesinden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmiş bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasında, cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

B) Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

1. 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 398'inci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenen Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu 10.03.2023 tarihinde Şirket'in Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.

2. TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca, Şirket'in 01.01.-31.12.2022 hesap döneminde defter tutma düzeninin, konsolide finansal tabloların, TTK ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

3. TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca, Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Gül Şahin'dir.

İstanbul, 10.03.2023

Eren Bağımsız Denetim A.Ş.

Member Firm of Grant Thornton International

Gül Şahin

Sorumlu Denetçi

Reşitpaşa Mahallesi,

Eski Büyükdere Caddesi,

Park Plaza, No: 14, Kat: 10,

Maslak/Sarıyer – İstanbul

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 31.12.2022	Önceki Dönem 31.12.2021
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)			
Varlıklar			
DÖNEN VARLIKLAR			
Nakit ve Nakit Benzerleri	53	954.951.922	923.291.956
Finansal Yatırımlar	47	314.313.465	21.295.434
Ticari Alacaklar		1.952.210.602	1.103.888.378
İlişkili Olmayan Taraplardan Ticari Alacaklar	7	1.952.210.602	1.103.888.378
Diğer Alacaklar		60.729.819	34.531.570
İlişkili Taraplardan Diğer Alacaklar	6	1.326.837	920.892
İlişkili Olmayan Taraplardan Diğer Alacaklar	9	59.402.982	33.610.678
Stoklar	10	2.114.285.933	1.011.459.226
Peşin Ödenmiş Giderler	12	327.075.588	145.947.377
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	40	0	8.849.889
Diğer Dönen Varlıklar	29	234.193.287	62.846.831
ARA TOPLAM		5.957.760.616	3.312.110.661
Satış Amaçlı Sınıflandırılan Duran Varlıklar	39	2.553.054	11.512.663
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		5.960.313.670	3.323.623.324
DURAN VARLIKLAR			
Finansal Yatırımlar	47	49.429.583	98.686.091
Ticari Alacaklar		71.792.077	53.192.456
İlişkili Olmayan Taraplardan Ticari Alacaklar	7	71.792.077	53.192.456
Diğer Alacaklar		525.706	3.614.059
İlişkili Olmayan Taraplardan Diğer Alacaklar	9	525.706	3.614.059
Canlı Varlıklar	11	23.269.803	15.479.572
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	13	2.058.510.765	1.169.226.463
Maddi Duran Varlıklar	14	4.689.039.660	1.716.653.775
Kullanım Hakkı Varlıkları	15	1.750.757	1.495.235
Maddi Olmayan Duran Varlıklar		31.105.155	25.977.047
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	17	31.105.155	25.977.047
Peşin Ödenmiş Giderler	12	3.936.544	8.632.409
Ertelenmiş Vergi Varlığı	40	71.042.549	80.893.131
Diğer Duran Varlıklar	29	5.864.890	1.935.417
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		7.006.267.489	3.175.785.655
TOPLAM VARLIKLAR		12.966.581.159	6.499.408.979
KAYNAKLAR			
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Kısa Vadeli Borçlanmalar	47	610.921.482	440.994.209
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	47	130.335.034	248.960.253
Diğer Finansal Yükümlülükler	47	805.956	664.432
Ticari Borçlar		665.458.591	445.388.050
İlişkili Olmayan Taraplara Ticari Borçlar	7	665.458.591	445.388.050
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	27	69.233.767	40.274.319
Diğer Borçlar		10.814.176	1.496.311
İlişkili Taraplara Diğer Borçlar	6	10.575.804	0
İlişkili Olmayan Taraplara Diğer Borçlar	9	238.372	1.496.311
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	12	529.240	420.149
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	40	58.674.608	57.203.759
Kısa Vadeli Karşılıklar		15.110.027	11.147.775
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	25	15.110.027	11.147.775
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	29	830.974.976	475.047.689
ARA TOPLAM		2.392.857.857	1.721.596.946
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		2.392.857.857	1.721.596.946
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Uzun Vadeli Borçlanmalar	47	233.062.444	171.349.528
Diğer Finansal Yükümlülükler	47	722.106	967.611
Ticari Borçlar		18.000	0
İlişkili Olmayan Taraplara Ticari Borçlar	7	18.000	0
Diğer Borçlar		2.967.773	1.596.556
İlişkili Olmayan Taraplara Diğer Borçlar	9	2.967.773	1.596.556

Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	12	11.375	31.250
Uzun Vadeli Karşılıklar		164.407.475	82.716.024
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	27	162.794.619	81.086.690
Diğer Uzun Vadeli Karşılıklar	25	1.612.856	1.629.334
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	40	809.714.464	310.451.277
Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler	29	101.230.380	77.526.859
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		1.312.134.017	644.639.105
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		3.704.991.874	2.366.236.051
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		7.710.854.646	3.614.431.693
Ödenmiş Sermaye	30	683.200.000	341.600.000
Sermaye Düzeltme Farkları	30	69.324.305	410.924.305
Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi (-)	30	-91.416.198	-91.388.105
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		3.395.058.572	1.111.216.143
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	30	3.463.923.533	1.144.571.946
Diğer Kazançlar (Kayıplar)	30	-68.864.961	-33.355.803
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		-16.836.076	-24.349.511
Yabancı Para Çevrim Farkları	30	-16.836.076	-24.349.511
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	30	1.805.053.326	1.119.882.603
Net Dönem Karı veya Zararı	41	1.866.470.717	746.546.258
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	30	1.550.734.639	518.741.235
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		9.261.589.285	4.133.172.928
TOPLAM KAYNAKLAR		12.966.581.159	6.499.408.979

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu	Dipnot Referansı	Cari Dönem	Önceki Dönem
		01.01.2022 - 31.12.2022	01.01.2021 - 31.12.2021
KAR VEYA ZARAR KISMI			
Hasılat	31	8.596.295.529	4.217.184.173
Satışların Maliyeti	31	-6.123.976.802	-3.215.725.544
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		2.472.318.727	1.001.458.629
BRÜT KAR (ZARAR)		2.472.318.727	1.001.458.629
Genel Yönetim Giderleri	33	-361.079.394	-209.376.307
Pazarlama Giderleri	33	-348.675.417	-180.881.152
Araştırma ve Geliştirme Giderleri	33	-28.088.659	-14.391.080
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	34	145.233.416	90.594.572
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	34	-86.105.959	-59.080.665
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		1.793.602.714	628.323.997
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	35	1.137.252.213	495.670.278
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	35	-104.324.223	-32.345.273
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		2.826.530.704	1.091.649.002
Finansman Gelirleri	37	457.885.467	645.479.422
Finansman Giderleri	37	-403.954.162	-625.434.801
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		2.880.462.009	1.111.693.623
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri		-512.802.031	-188.400.420
Dönem Vergi (Gideri) Geliri	40	-411.700.327	-145.272.767
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	40	-101.101.704	-43.127.653
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		2.367.659.978	923.293.203
DÖNEM KARI (ZARARI)		2.367.659.978	923.293.203
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	30	501.189.261	176.746.945
Ana Ortaklık Payları	41	1.866.470.717	746.546.258
Pay Başına Kazanç			
Pay Başına Kazanç			
Pay Başına Kazanç (Zarar)			
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)			
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç	41	2,73200000	2,18500000
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)			
Sürdürülen Faaliyetlerden Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)			
Sürdürülen Faaliyetlerden Sulandırılmış Pay Başına Kazanç	41	2,73200000	2,18500000
DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI			
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		2.608.991.707	101.219.371
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)	38	3.022.050.784	122.112.340
Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları	38	-44.042.673	-12.570.140
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		-369.016.404	-8.322.829
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	38	-369.016.404	-8.322.829
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		0	0
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)		2.608.991.707	101.219.371
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		4.976.651.685	1.024.512.574
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		501.189.261	176.133.077
Ana Ortaklık Payları		4.475.462.424	848.379.497

Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2022 - 31.12.2022	Önceki Dönem 01.01.2021 - 31.12.2021
Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)			
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		519.486.159	1.275.710.644
Dönem Karı (Zararı)		2.880.462.009	1.111.693.623
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		-433.936.344	-131.611.950
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	14	148.730.076	123.865.868
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		-749.248.403	-273.724.699
Alacaklarda Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	7,9	-4.232.957	150.290.012
Stok Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	10	1.756.122	2.586.913
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	13	-746.771.568	-426.601.624
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		166.581.983	18.246.881
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	27	62.351.544	13.771.252
Diğer Karşılıklar (İptalleri) ile İlgili Düzeltmeler	25	104.230.439	4.475.629
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		-1.996.034.852	214.129.995
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		-862.688.888	-556.524.642
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	7	-862.688.888	-556.524.642
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		-23.109.896	172.417.408
İlişkili Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)	6	-405.945	-400.006
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)	9	-22.703.951	172.817.414
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler	10	-1.104.582.829	-258.948.353
Canlı Varlıklardaki Azalış (Artış)	11	-7.790.231	1.128.187
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	12	-176.432.346	-56.446.062
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		220.088.541	282.052.305
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	7	220.088.541	282.052.305
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)	27	48.315.833	12.774.237
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		10.689.082	1.140.243
İlişkili Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	6	10.575.804	0
İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	9	113.278	1.140.243
Ertelenmiş Gelirlerdeki (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar) Artış (Azalış)	12	89.216	-2.893.329
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		-100.613.334	619.430.001
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)	29	-175.275.929	-11.130.202
Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış)	29	74.662.595	630.560.203
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		450.490.813	1.194.211.668
Vergi İadeleri (Ödemeleri)	40	68.995.346	81.498.976
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		-459.799.836	-383.340.971
Başka İşletmelerin veya Fonların Paylarının veya Borçlanma Araçlarının Satılması Sonucu Elde Edilen Nakit Girişleri	47	-335.086.579	-7.186.628
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	13,14, 15, 17	-124.713.257	-376.154.343
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		-28.026.357	-331.117.650
İşletmenin Kendi Paylarını ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçlarını Satmasından Kaynaklanan Nakit Girişleri	30	-28.093	-53.746.709
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri	47	112.910.989	-222.100.812
Ödenen Temettüleri	30	-140.909.253	-55.270.129
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		31.659.966	561.252.023
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		31.659.966	561.252.023
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	53	923.291.956	362.039.933
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	53	954.951.922	923.291.956

Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları															
Cari Dönem 01.01.2022 - 31.12.2022	Kar Payları	30													
	Kar Payı Harıç, Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler														
	Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)														
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)														
	Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarılması														
	Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış														
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahiplerine Yapılan İşlemler	30				-417.591.099					102.792.322		-314.798.777	530.804.143 216.005.366	
	Pay Sahiplerinin Diğer Katsıkları														
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıpları) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Forward Süleymesinin Forward Bileşiminin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)	30-47				-28.093	95.519.796		7.513.435		-26.336.579		76.668.559		76.668.559
	Dönem Sonu Bakiyeler			683.200.000	69.324.305	-91.416.198	3.463.923.533	-68.864.961	-16.836.076		1.805.053.326	1.866.470.717	7.710.854.646	1.550.734.639	9.261.989.285